



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Novom Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-10876/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Žarko Licitar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Smuđa Tine, OIB: 35114952798, Ulica Božidara Adžije 22/1, Zagreb radi uknjižbe prava vlasništva dana 19. travnja 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10157 katastarske općine Blato Novo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 18.04.2023., uvida u web stranice Trgovačkog suda u Zagrebu na dan 19.04.2023., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama JADRAN PROJEKT CENTAR d.o.o., OIB: 64509262520, Buličeva 12, 10000 Zagreb (E-105, E-106) koja se sastoji od:

- 72/100000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1026/1 zgrada mješovite uporabe br. 18, 20, 22, 24 i 26, lanište i dvorište 8673 m<sup>2</sup> ( zgrada mješovite uporabe br. 18, 20, 22, 24 i 26, lanište 3502 m<sup>2</sup>, dvorište 5171 m<sup>2</sup>), povezano s vlasništvom Garažno parkirno mjesto oznake PM-3.105 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 17,85 m<sup>2</sup> sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela
- 72/100000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1026/1 zgrada mješovite uporabe br. 18, 20, 22, 24 i 26, lanište i dvorište 8673 m<sup>2</sup> ( zgrada mješovite uporabe br. 18, 20, 22, 24 i 26, lanište 3502 m<sup>2</sup>, dvorište 5171 m<sup>2</sup>), povezano s vlasništvom Garažno parkirno mjesto oznake PM-3.106 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 17,85 m<sup>2</sup> sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

za korist:

Smuđa Tine, OIB: 35114952798, Ulica Božidara Adžije 22/1, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 19. travnja 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Žarko Licitar

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 kn).

**Dostaviti:**

1. Smuđa Tina, Ulica Božidara Adžije 22/1, 10000 Zagreb
2. Stečajna masa iza JADRAN PROJEKT CENTAR d.o.o. u stečaju po steč.upravitelju Tomislavu Čoga, Vranovinski ogranak I. 2, 10000 Zagreb

**O tome obavijestiti:**

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara 58/A, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Novigrad, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12


**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

19.04.2023 13:01

**Serijski broj certifikata**

7003546050737212155

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1489030539b8bf92

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-